

## LEIEAVTALE FOR KULTURLOKALER VED LØPSMARK SKOLE

Leietager:		Org.nr./fødselsdato:	
Adresse:		Post nr/sted:	
Kontaktperson:		Telefon (dagtid):	
e-post:		Mobiltelefon :	

Leie dato	Klokkeslett Fra:	Til:	Antall deltagere
-----------	---------------------	------	------------------

## Lokale:

Hel utleiedel- NMS, Malmen og kjøkken:

Fredag – søndag kl 1400-helg  Kr: 5000,-Fredag – lørdag kl 1400/lørd-sønd  Kr 3000,-NMS(inkl.kjøkken) man-tors  Kr 1500,-Malmen man-tors  Kr 160,- pr timeKjøkken man-tors  Kr 1000,-Møter i klasserom  Kr 160,- pr time

(NIL har vederlagsfritt møterom)

Barnebursdag søn-tor  Kr 160,- pr time

Sted og dato: \_\_\_\_\_

Utleier: \_\_\_\_\_ Leietaker: \_\_\_\_\_

**\*\* Forutsetningen for denne prisen er at leietaker rydder opp etter seg. Hvis leietaker bruker utstyr fra kjøkken, skal utstyret vaskes etter gjeldende regler. Rommet og gulvet skal rengjøres etter bruk. Hvis dette ikke blir fulgt vil leietaker bli fakturert med kr.500.- pr. time renhold i tillegg.**

# Nordstranda nærmiljølokaler

## REGLER FOR LEIE AV LOKALER M.M

Oppdatert 01.04.2017

### Hvem kan leie

For å kunne leie lokaler må leietaker være en ansvarsfull og troverdig person og fylt **30** år. Det er ikke anledning til å leie lokalene til andre, for eksempel til feiring av 18-årsdager o.l. Personer som i tidligere leieforhold ikke har overholdt reglene for leie eller gjort opp for seg, kan nektes leie.

### Avtale om leie

Forhåndsbestilling av lokaler kan skje inntil ett år i forveien.

Avbestilling av et helgearrangement bør gjøres senest 2 uker før. Ved for sen avbestilling påløper et gebyr på **1000,-**

### Nøkler/adgangskort

Utkvitterte nøkler har vedkommende låntaker selv ansvaret for og at disse ikke lånes eller overlates til tredjeperson eller mistes. Første virkedag etter leie skal utleverte nøkler/kort leveres sammen med kvitteringsskjema på PRIX i konvolutt merket Uteleie NMS. Ved for sein levering, må leietaker betal et gebyr på **kr. 500**. Tap av nøkler må erstattes med **kr. 1000**.

### Innbrudd- /Brannalarm

Leietaker avtaler leietid og frikobling av alarm på forhånd. Ved brudd på alarmrutinene som medfører at alarmen utløses eller på annen måte urettmessig utløser denne, vil leietaker måtte betale utrykningskostnadene til vaktsselskapet. (Pr. jan 2012 utgjør utrykningskostnaden **kr. 1700**)

### Før lokalene tas i bruk

Leietaker plikter å sette seg inn i branninstruksen som er oppslått i hovedinngang. Forsikre seg om at slukkemidlene er på plass og nødutgangene er fri for passasje. I vinterhalvåret er leietaker ansvarlig for snømåking ved inngangspartiet og nødutganger, samt nødvendig sandstrøing på plassen utenfor huset (jfr. Politivedtektene for Bodø kommune §§ 2 og 17).

### Bruk av lokalene

Leietaker er ansvarlig for at det ikke blir begått hærværk på inventar eller utstyr. Av hensyn til naboer skal musikken ha et akseptabelt lydnivå og etter midnatt skal i tillegg dører og vinduer holdes lukket jfr. Forskrift om politivedtekt, Bodø kommune § 2. Musikken skal opphøre senest **kl. 02.00** og festen være avsluttet senest **kl. 03.00**. Bruk av røykmaskin, stjerneskudd, fyrverkeri og lignende inne i lokalet er ikke tillatt.

### Før lokalene forlates

Lokalene skal forlates i den stand man overtok dem. Se sjekklister om renhold og rydding!

Alt avfall skal plasseres i containeren på utsiden. Nøkkel til container lånes ut sammen med adgangsnøkkel.

Utstyr fra kjøkkenet skal vaskes og settes på plass. Manglende utstyr må telles opp og innmeldes ved leieoppgjøret.

### Oppgjør

For skadeverk, manglende rydding, vasking eller knuste/manglende kopper, fat m.m erstattes dette av leietaker. Betaling av det som overstiger ordinær leie plikter leietaker seg å betale innen 14 dager fra leiedatoen. Ved betaling senere enn dette, påløper vanlig forsinkelsesrente og eventuelle inkasso- og innkrevingsgebyrer.

### Tillatelser, vakthold/ro og orden

Leietaker har hovedansvaret for nødvendig tilsyn/vakthold i lokalene og at det er ro og orden utenfor lokalet i leietiden. Likså at politiet eventuelt er underrettet om arrangementet og at nødvendige tillatelser i forhold til arrangementet er innhentet fra respektive myndigheter.